

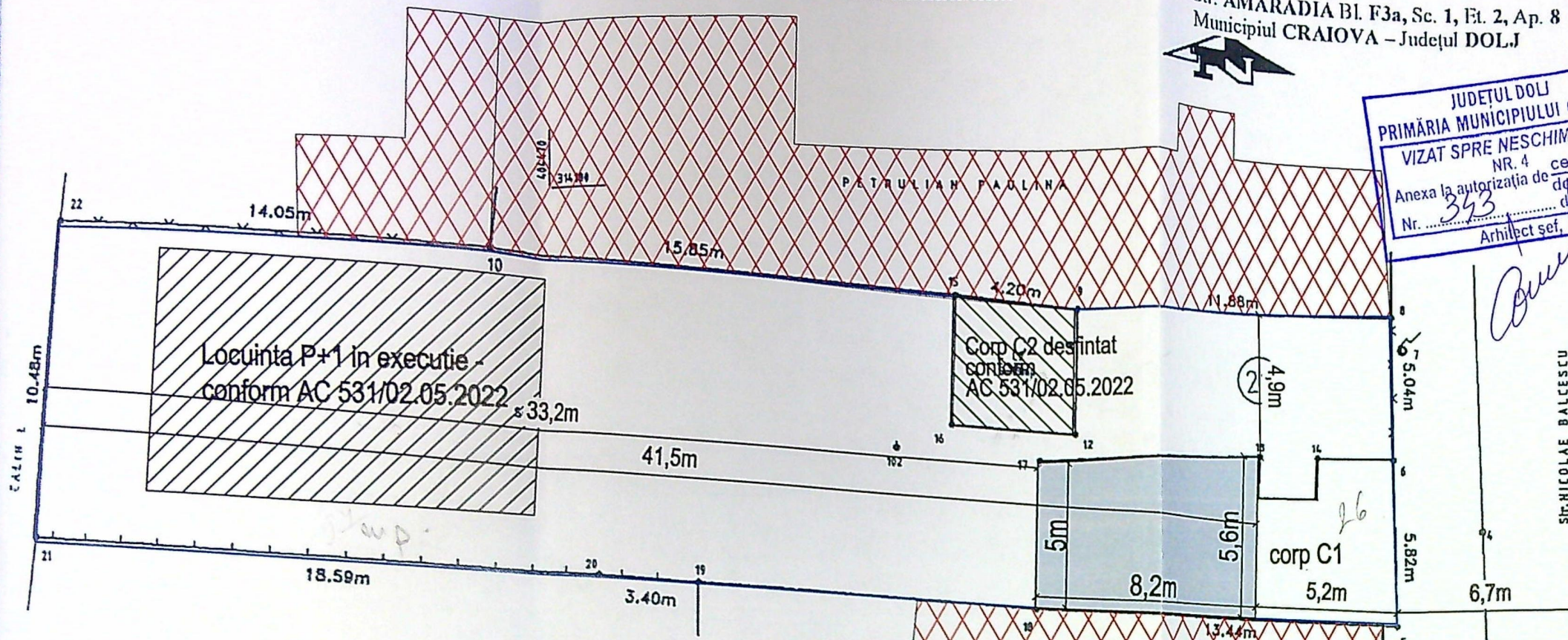
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Județul DOLJ
Teritoriul administrativ CRAIOVA
Cod SIRUTA 017069900
Str. NICOLAE BĂLCESCU Nr. 29 (fost Nr. 31 și 31A)
Nr. cadastral al bunului imobil.....

SISTEM DE PROECȚIE STEREO 70 SCARA 1:200

Numele și prenumele proprietarilor:
BOTOSEANU GHIORGHIITA și BOTOSEANU SANDA
Str. NICOLAE BĂLCESCU Nr. 31,
DUTĂ ADRIANA
Str. AMARADIA Bl. F3a, Sc. 1, Et. 2, Ap. 8
Municipiul CRAIOVA – Județul DOLJ

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
Nr. 343
Arhitect șef,



Declaratie notariata nr.
2869 din 14.12.2023

INDICAR	X	Y	INDICAR
22	314170.411	404724.011	14.05
10	314177.061	404738.051	15.85
15	314176.501	404753.041	4.20
9	314176.021	404756.011	11.98
8	314176.081	404769.081	5.04
6	314171.041	404769.941	5.82
5	314165.221	404770.041	13.44
18	314165.061	404756.611	11.45
19	314166.671	404745.191	3.40
20	314166.911	404741.801	18.59
21	314167.971	404723.241	10.48
22	314170.411	404724.011	

SUPRAFAȚA = 408 mp

- LEGENDA:**
- Contur proprietate
 - Demolare partiala din corp C1 propusa
 - Construcții învecinate

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

S teren = 488,00 mp
Sc = 167,00 mp 185 mp
Sd = 264,00 mp 282 mp
P.O.T. = 34,22 % 37.30 %
C.U.T. = 0,54 0,57

BILANT TERITORIAL PROPUȘ:

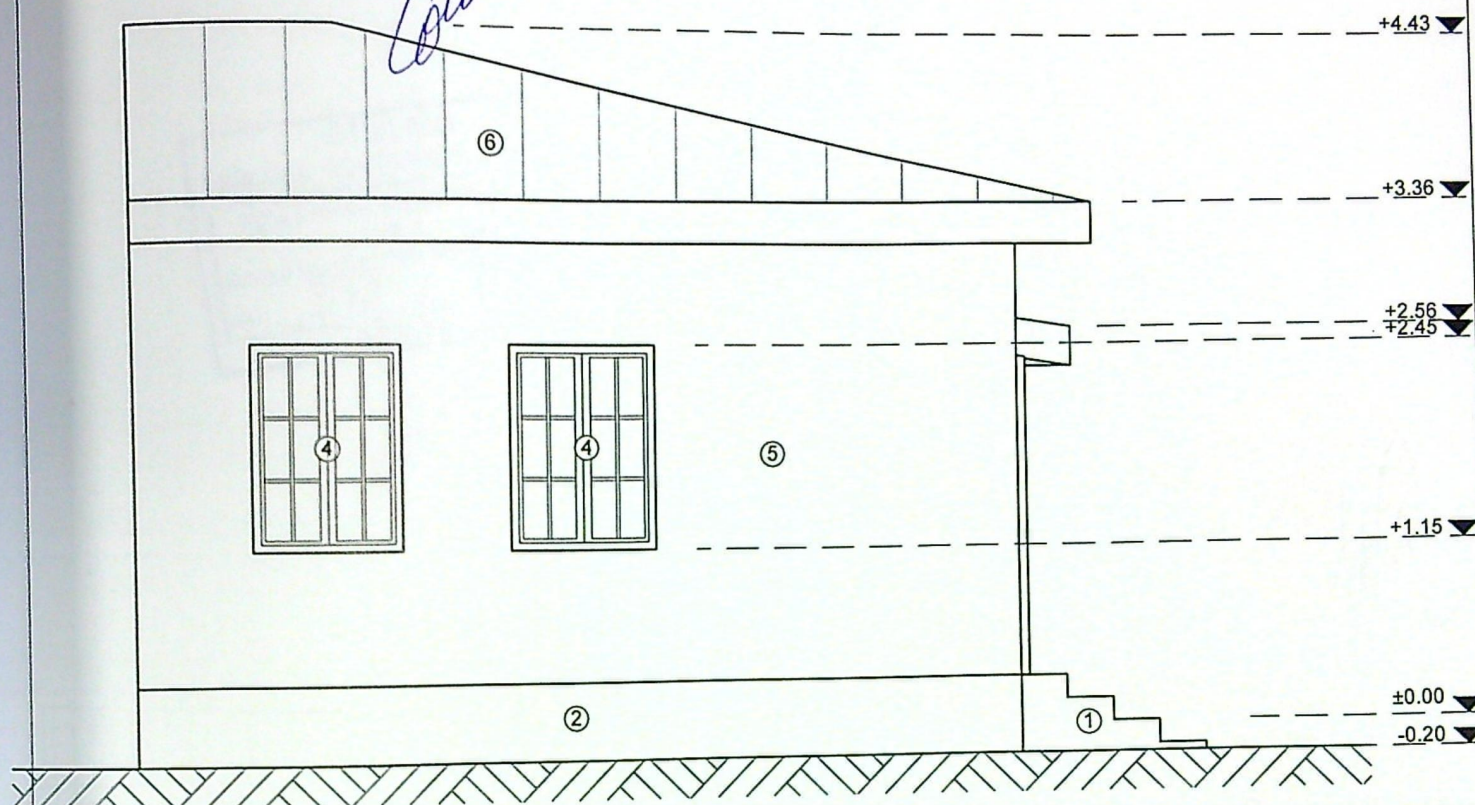
S teren = 488,00 mp
Sc desfiintat = 44,00 mp
Sd desfiintat = 44,00 mp
Sc tot = 123,00 mp
Sd tot = 220,00 mp
P.O.T. = 25,20 %
C.U.T. = 0,45 Smentinute = 26 mp

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
18	314165.861	404756.612
19	314166.672	404745.192
20	314166.908	404741.800
21	314167.965	404723.240
22	314178.413	404724.008
10	314177.855	404738.052
15	314176.501	404753.841
9	314176.020	404758.000
8	314176.084	404759.884
6	314171.041	404759.939
5	314165.224	404770.041

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Beneficiar:	GRIGORE ANDREI GRIGORE MARIA ANDREEA	Proiect nr.:	96/2023
Titlu proiect:	Desfiintare partiala corp C1 str. Nicolae Balcescu, nr. 29, Mun. Craiova, jud. Dolj	Faza:	D.T.A.D.
Titlu plansa:	PLAN SITUATIE DESFIINTARE NOTIFICARE	Plansa nr.:	A01 52

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 343 din 20.07.2024
 Arhitect șef.



- Legenda:**
- ① Scari acces
 - ② Soclu
 - ③ Usa
 - ④ Fereastra
 - ⑤ Tencuiala decorativa
 - ⑥ Invelitoare tabla cutata

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa



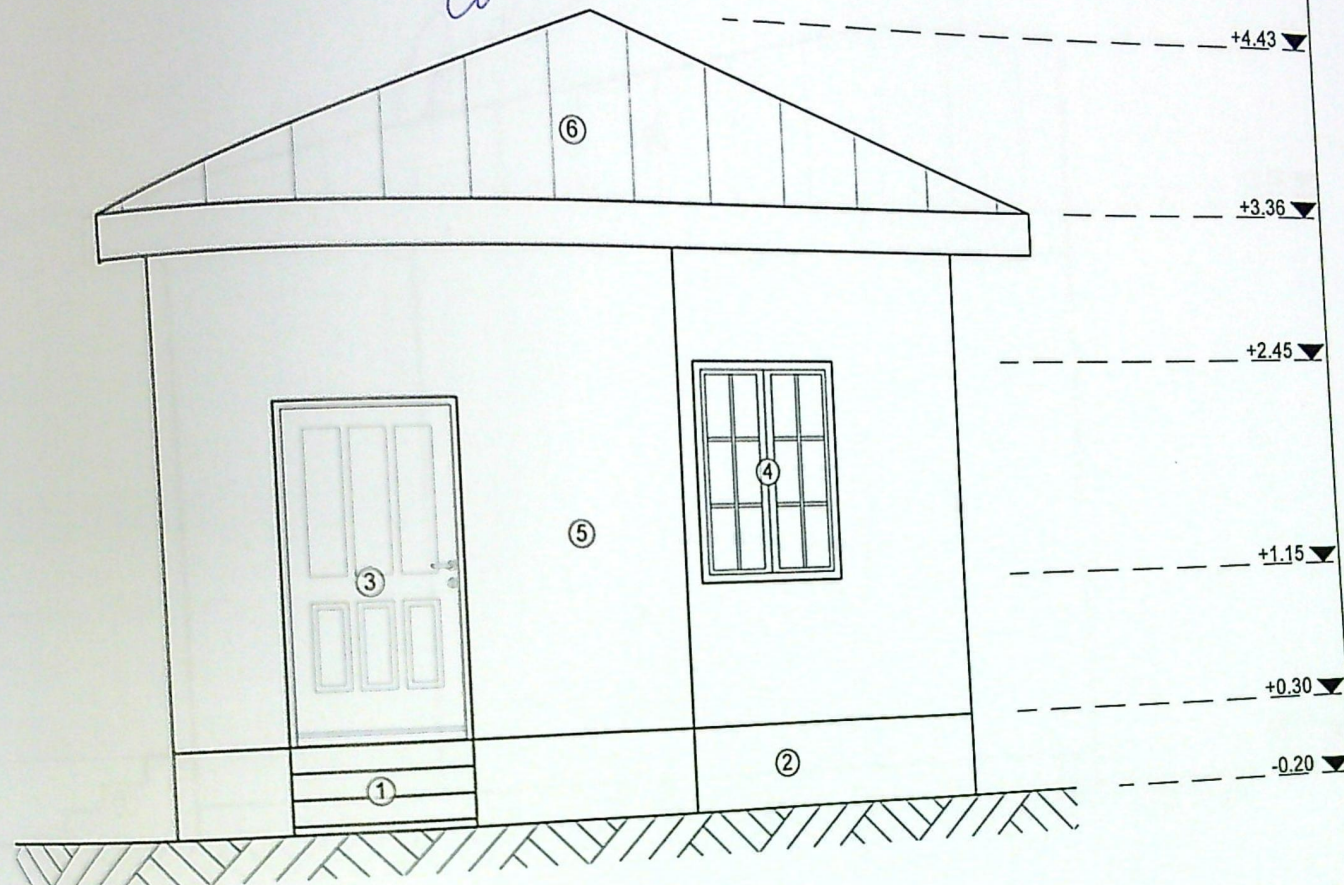
Arhitect
 Daniel Marian
 GEORGESCU

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

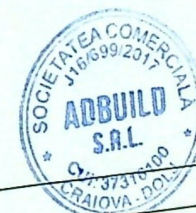
Beneficiar:	GRIGORE ANDREI GRIGORE MARIA ANDREEA	Proiect nr.:	96/2023
Titlu proiect:	Desfiintare partiala corp C1 str. Nicolae Balcescu, nr. 29, Mun. Craiova, jud. Dolj	Faza:	D.T.A.D.
Titlu plansa:	FATADA EST - NOTIFICARE	Plansa nr.:	A08

A4 [297x210]

JUDEȚUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
Nr. 343 din 20.02.2024
Arhitect șef,



- Legenda:
- ① Scări acces
 - ② Soclu
 - ③ Usa
 - ④ Fereastra
 - ⑤ Tencuiala decorativa
 - ⑥ Invelitoare tabla cutata
- Clasa de importanta - IV
Categorie D - importanta redusa

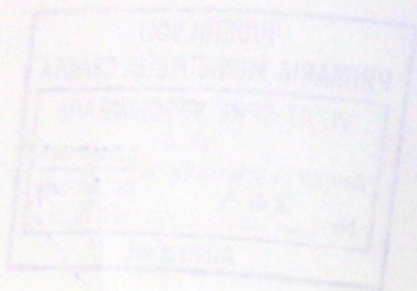


ARHITECTUL
N. ROMANIA
Beneficiar:
A275
Ionel Marian
GEORGESCU

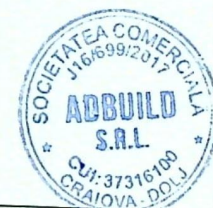
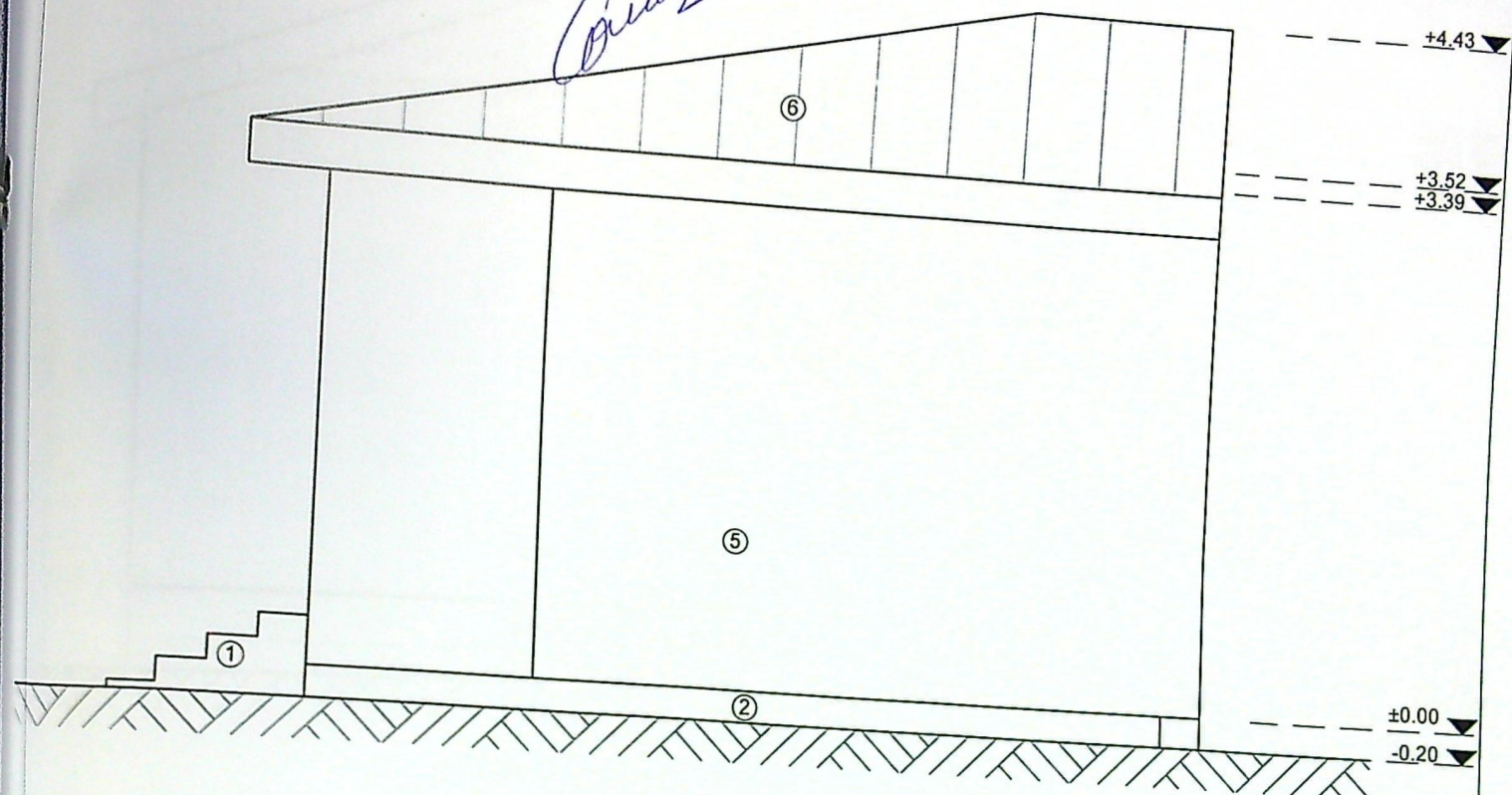
REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		Proiect nr.:
GRIGORE ANDREI GRIGORE MARIA ANDREEA		96/2023
Desfiintare partiala corp C1 str. Nicolae Balcescu, nr. 29, Mun. Craiova, jud. Dolj		Faza:
Titlu plansa:		D.T.A.D.
FATADA NORD PROPUSA NOTIFICARE		Plansa nr.:
		A13

A4 (297x210)

64



JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 ~~construire~~
Anexa la autorizația de ~~desfiintare~~
Nr. 343 din 20.02.24
Arhitect șef.



- Legenda:**
- ① Scari acces
 - ② Soclu
 - ③ Usa
 - ④ Fereastră
 - ⑤ Tencuiala decorativa
 - ⑥ Invelitoare tabla cutata
- Clasa de importanta - IV
Categorie D - importanta redusa

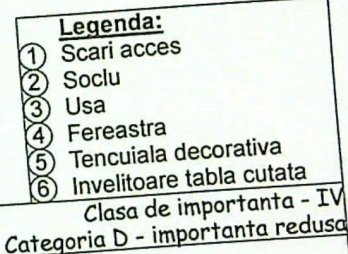
REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
eficiar:	Proiect nr.:
GRIGORE ANDREI GRIGORE MARIA ANDREEA	96/2023
Proiectant:	Faza:
Desfiintare partiala corp C1 str. Nicolae Balcescu, nr. 29, Mun. Craiova, jud. Dolj	D.T.A.D.
nsa:	Plansa nr.:
FATADA VEST PROPUSA	A14

NOTIFICARE

A4 [297x210]

65

VIZAT SPRE NESCHIMBAREA
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de desființare
Nr. 343 din 20.12.2011
Arhitect șef,



A4 [297x210]

66